

ANKAUFSPROFIL 2025

LAGE³ Immobilien ist stets auf der Suche nach attraktiven Immobilien. Unser Fokus liegt dabei auf Mehrfamilienhäusern, Wohn- und Geschäftshäusern, Wohnanlagen sowie Grundstücken.

Objektart

- Mehrfamilienhäuser
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Wohnanlagen
- Grundstücke

Lagekriterien

Schwerpunkt Nordrhein-Westfalen insbesondere

- Neuss, Düsseldorf, Kaarst, Meerbusch sowie Umgebung
- Standorte deutschlandweit ab 50.000 Einwohnern

Objektzustand

- Objekte im guten Zustand, bzw. mit Optimierungspotential
- Objekte mit Leerstand/Instandhaltungstau
- Keine Neubauten
- Kein Erbbaurecht
- Keine Projektentwicklungen

Kaufpreisvolumen

Ab 500.000 - 5.000.000 EUR

Prüfung

Wenn Ihr Objekt unseren Ankaufskriterien entspricht, senden Sie uns bitte nachfolgende Informationen per E-Mail zu:

- Vollständige Anschrift der Immobilie
- Aufstellung der Flächenverteilung, Einheiten und Nutzungsarten
- Aktuelle Mieterliste
- Kaufpreisvorstellung
- Objektbilder
- Exposé (sofern vorhanden)

Nach Sichtung der Unterlagen erhalten Sie zeitnah eine Rückmeldung zum weiteren Vorgehen.

Kontakt

LAGE³ IMMOBILIEN

Hamtorstraße 10-12

41460 Neuss

Deutschland

Telefon: +49 (0) 2131 663 19 73

E-Mail: ankauf@lagehoch3.de

lagehoch3.de